

ALLEGATO 3 INFORMATIVA SUL DISTRIBUTORE

TKS Broker S.r.l. (di seguito anche “TKS” o “Intermediario”), prima della sottoscrizione della prima proposta o, qualora non prevista, del primo contratto di assicurazione ha l’obbligo di consegnare o trasmettere al contraente il presente documento.

È inoltre obbligo dell’Intermediario mettere a disposizione del pubblico nei propri locali il presente documento, anche avvalendosi di apparecchiature tecnologiche.

L’Intermediario ha altresì provveduto a pubblicare il presente documento sul proprio sito internet <https://www.tksbroker.it/>, dando avviso di tale pubblicazione nei propri locali.

In caso di rinnovo o stipula di un nuovo contratto, l’Intermediario è tenuto a consegnare o trasmettere le informazioni di cui al presente documento solo se intervengono modifiche rilevanti delle informazioni medesime.

Sezione I – Informazioni generali sull’Intermediario che entra in contatto con il cliente

Dati dell’intermediario che entra in contatto con il cliente

Cognome e Nome _____

N° Iscrizione RUI Sez. _____ Data iscrizione _____

Telefono _____

E-mail _____

Denominazione sociale della Società iscritta in sezione E per cui opera il soggetto sopra indicato:

Kiron Partner S.p.A

Sede operativa: **Via Monte Bianco 60/a – 20089 Rozzano (MI)**

N° Iscrizione RUI Sez. della Società: **E000228451**

Data iscrizione: **14 dicembre 2007**

Dati relativi all’intermediario assicurativo per cui opera l’intermediario che entra in contatto con il Cliente

TKS Broker S.r.l.

Sede legale: **Via Monte Bianco 60/A, 20089, Rozzano MI Italia**

Iscritto alla Sez. **B** del R.U.I. dal **01/06/2017** numero di iscrizione **B000575758**

Telefono: **0252858.652 – 0252858.653**

Posta elettronica: info@tksbroker.com

Posta elettronica certificata (PEC): tksbroker@legalmail.it

Indirizzo Internet: <https://www.tksbroker.it>

L'Autorità di Vigilanza competente in merito all'attività svolta dall'Intermediario è IVASS.

Gli estremi identificativi e di iscrizione dell'Intermediario possono essere verificati consultando il RUI sul sito internet dell'IVASS al seguente indirizzo web: www.ivass.it

Sezione II – Informazioni sull'attività svolta dall'Intermediario assicurativo

- a) L'Intermediario ha messo a disposizione nei locali in cui svolge attività di distribuzione:
1. l'elenco delle imprese di assicurazione con le quali intrattiene rapporti di affari, anche sulla base di una collaborazione orizzontale o di lettere di incarico;
 2. l'elenco degli obblighi di comportamento di cui all'allegato 4 *ter* del Regolamento Ivass 40/2018.
- b) Nel caso di offerta fuori sede o nel caso in cui la fase precontrattuale si svolga mediante tecniche di comunicazione a distanza il contraente ha la possibilità di richiedere la consegna o la trasmissione dell'elenco di cui al precedente punto 1.

Sezione III – Informazioni relative a potenziali situazioni di conflitto di interessi

- a) TKS non detiene alcuna partecipazione diretta o indiretta pari o superiore al 10% del capitale sociale o dei diritti di voto in nessuna Impresa di assicurazione.
- b) La società Tecnocasa Holding S.p.A. ha una partecipazione societaria superiore al 10% di CF Assicurazioni, con cui TKS ha un accordo di libera collaborazione, ed è detentrica del 100% del capitale sociale di TKS.

2

Sezione IV - Informazioni sugli strumenti di tutela del contraente

- a) L'attività di intermediazione svolta da TKS è garantita da una polizza di assicurazione della responsabilità civile stipulata con Lloyd's Insurance Company S.A., che copre i danni arrecati ai contraenti da negligenze ed errori professionali dell'intermediario o da negligenze, errori professionali ed infedeltà dei dipendenti, dei collaboratori o delle persone del cui operato l'Intermediario deve rispondere a norma di legge.
- b) Ferma restando la possibilità di rivolgersi all'Autorità Giudiziaria, il contraente ha la facoltà di:
1. inoltrare reclamo per iscritto direttamente all'Intermediario ai seguenti recapiti e mediante le seguenti modalità:
 - inviandolo tramite posta ordinaria all'indirizzo: Via Monte Bianco, 60A – 20089 Rozzano (MI)
 - inviandolo all'indirizzo e- mail: reclami@tksbroker.com
 - inviando a mezzo PEC: tksbroker@legalmail.it
 2. rivolgersi direttamente all'impresa di assicurazioni con cui il contraente ha stipulato il contratto secondo le modalità indicate all'interno del DIP aggiuntivo relativo al contratto sottoscritto. Qualora

non si ritenga soddisfatto dall'esito del reclamo o in caso di assenza di riscontro da parte dell'intermediario o dell'impresa entro il termine di legge, il Cliente ha la possibilità di rivolgersi all'IVASS secondo quanto indicato nel DIP aggiuntivo relativo al contratto sottoscritto;

3. avvalersi di altri eventuali sistemi di risoluzione stragiudiziale delle controversie previsti dalla normativa vigente indicato nei DIP aggiuntivo;
4. l'assicurato, inoltre, ha la possibilità di rivolgersi al Fondo di garanzie per l'attività dei mediatori di assicurazione e di riassicurazione, contattabile al seguente indirizzo:
 - Via Yser, 14 – 00198 Roma
 - Posta Elettronica Certificata (PEC): consap@pec.consap.it
 - E-Mail: fondobrokers@consap.it

per chiedere il risarcimento del danno patrimoniale loro causato dall'esercizio dell'attività di intermediazione, che non sia stato risarcito dall'intermediario stesso o non sia stato indennizzato attraverso il contratto di cui alla precedente lettera a).

ALLEGATO 4 INFORMAZIONI SULLA DISTRIBUZIONE DEL PRODOTTO ASSICURATIVO – NON IBIP

TKS Broker S.r.l. (di seguito anche “TKS” o “Intermediario”) ha l’obbligo di consegnare o trasmettere al contraente prima della sottoscrizione di ciascuna proposta o, qualora non prevista, di ciascun contratto assicurativo, il presente documento, che contiene informazioni sul modello e sull’attività di distribuzione, sulla consulenza fornita e sulle remunerazioni percepite.

Sezione I – Informazioni generali sull’Intermediario che entra in contatto con il cliente

Dati dell’intermediario che entra in contatto con il cliente

Cognome e Nome _____

N° Iscrizione RUI Sez. _____ Data iscrizione _____

Telefono _____

E-mail _____

Denominazione sociale della Società iscritta in sezione E per cui opera il soggetto sopra indicato:

Kiron Partner S.p.A

Sede operativa: **Via Monte Bianco 60/a – 20089 Rozzano (MI)**

N° Iscrizione RUI Sez. della Società: **E000228451**

Data iscrizione: **14 dicembre 2007**

1

Dati relativi all’intermediario assicurativo per cui opera l’intermediario che entra in contatto con il Cliente

TKS Broker S.r.l.

Sede legale: **Via Monte Bianco 60/A, 20089, Rozzano MI Italia**

Iscritto alla Sez. **B** del R.U.I. dal **01/06/2017** numero di iscrizione **B000575758**

Telefono: **0252858.652 – 0252858.653**

Posta elettronica: info@tksbroker.com

Posta elettronica certificata (PEC): tksbroker@legalmail.it

Indirizzo Internet: <https://www.tksbroker.it>

L'Autorità di Vigilanza competente in merito all'attività svolta dall'Intermediario è IVASS.

Gli estremi identificativi e di iscrizione dell'Intermediario possono essere verificati consultando il RUI sul sito internet dell'IVASS al seguente indirizzo web: www.ivass.it

Sezione II – Informazioni sul modello di distribuzione

- TKS distribuisce prodotti assicurativi su incarico del cliente.
- TKS ha in essere accordi di libera collaborazione con imprese di assicurazione.
- TKS ha in essere accordi di libera collaborazione con intermediari assicurativi nell'ambito di collaborazioni orizzontali.

Con riferimento al contratto proposto TKS Broker S.r.l. svolge attività di distribuzione assicurativa in forza di accordi di collaborazione orizzontale ai sensi dell'articolo 22, comma 10, del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito nella legge 17 dicembre 2012, n. 221 con i seguenti Intermediari:

INTERMEDIARIO EMITTENTE	SEDE LEGALE	CODICE FISCALE-PARTITA IVA	SEZ. RUI	NUMERO ISCRIZIONE RUI	COMPAGNIA
					CF ASSICURAZIONI SPA
					CF LIFE COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI VITA SPA
AON SPA	VIA CALINDRI, 6 - 20143 MILANO (MI)	10203070155-11274970158	B	B000117871	LLOYD'S INSURANCE COMPANY SA
MEDIORISCHI SRL	VIA ALDO ROSSI 4 – 20149 MILANO (MI)	07784390010-13208960156	B	B000128535	NOBIS COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI SPA
+SIMPLE ITALIA AGENCY SRL	VIALE SARCA, 336/F – 20126 MILANO (MI)	13551721007-13551721007	A	A000534066	STEWART TITLE EUROPE LTD
					HELVETIA COMPAGNIA SVIZZERA D'ASSICURAZIONI SA
					SARA ASSICURAZIONI SPA

2

Nell'ambito dell'accordo di collaborazione orizzontale:

- I suddetti Intermediari intrattengono un rapporto diretto con le imprese di assicurazione ed operano in qualità di Intermediari collocatori del rischio presso quest'ultime (intermediari emittenti),
- TKS intrattiene il rapporto con il Cliente (intermediario proponente).

Sezione III – Informazioni sull'attività di distribuzione e consulenza

- L'Intermediario non fornisce al contraente una consulenza ai sensi dell'articolo 119-ter, comma 3 del D. Lgs. 209/2005 (di seguito anche "Codice" o "CAP") e non fornisce una raccomandazione personalizzata al cliente prima della conclusione del contratto.

- b) L'Intermediario non fornisce consulenza basata su un'analisi imparziale e personale ai sensi dell'articolo 119-ter, comma 4 del Codice.
- c) L'intermediario non distribuisce in forza di obblighi contrattuali che gli impongano di offrire esclusivamente i contratti di una o più imprese di assicurazione.

Sezione IV – Informazioni relative alle remunerazioni

Il compenso per lo svolgimento dell'attività di distribuzione assicurativa svolta dall'Intermediario è rappresentato da una commissione inclusa nel premio assicurativo corrisposto dal cliente.

TKS riconosce al collaboratore che distribuisce il contratto una quota parte della commissione percepita.

TKS può inoltre riconoscere al collaboratore degli ulteriori benefici economici, non legati alla distribuzione del contratto proposto, erogati a seguito di valutazioni commerciali e qualitative dell'attività complessivamente svolta dal collaboratore stesso.

Un ulteriore compenso a titolo di onorario è predeterminato in valore assoluto in € 30,00 e viene corrisposto direttamente a TKS dal contraente, per la partecipazione alle spese di gestione ed agli oneri amministrativi e gestionali sostenuti nell'interesse e per conto del cliente.

Sezione V – Informazioni su pagamento dei premi

I premi pagati dal contraente a TKS e le somme destinate ai risarcimenti o ai pagamenti dovuti dalle imprese sono garantiti da una fideiussione bancaria a prima richiesta stipulata dall'Intermediario medesimo e idonea a garantire una capacità finanziaria pari al 4% dei premi incassati, con un importo minimo previsto dalla normativa europea.

Sono ammesse le seguenti modalità di pagamento del premio:

- assegni bancari, postali o circolari, muniti della clausola di non trasferibilità, intestati o girati all'impresa di assicurazione oppure all'intermediario, espressamente in tale qualità;
- ordini di bonifico, altri mezzi di pagamento bancario o postale, inclusi gli strumenti di pagamento elettronici, anche nella forma on line, che abbiano quale beneficiario uno dei soggetti indicati al precedente punto;
- denaro contante, esclusivamente per i contratti di assicurazione contro i danni del ramo responsabilità civile auto e relative garanzie accessorie (se ed in quanto riferite allo stesso veicolo assicurato per la responsabilità civile auto), nonché per i contratti degli altri rami danni con il limite di settecentocinquanta euro annui per ciascun contratto.

L'Intermediario è autorizzato all'incasso ai sensi dell'accordo ratificato dalla Compagnia, ex art. 118 del D.Lgs.209/2005, pertanto il pagamento de premi a TKS o a un suo collaboratore ha effetto liberatorio.

ALLEGATO 4 - ter ELENCO DELLE REGOLE DI COMPORTAMENTO DEL DISTRIBUTORE

TKS Broker S.r.l. (di seguito anche "TKS" o "Intermediario") ha l'obbligo di mettere a disposizione del pubblico il presente documento nei locali in cui svolge attività di distribuzione assicurativa, anche mediante apparecchiature tecnologiche.

L'Intermediario ha provveduto altresì a pubblicare il presente documento sul proprio sito internet www.tksbroker.it, dando avviso di tale pubblicazione nei propri locali.

Nel caso in cui il contratto di assicurazione venga offerto fuori sede o qualora la fase precontrattuale si svolga mediante tecniche di comunicazione a distanza, **TKS** consegna o trasmette al contraente il presente documento prima della sottoscrizione della proposta o, qualora non prevista, del contratto di assicurazione.

Sezione I – Informazioni generali sull'Intermediario che entra in contatto con il cliente

Dati dell'intermediario che entra in contatto con il cliente

Cognome e Nome _____

N° Iscrizione RUI Sez. _____ Data iscrizione _____

Telefono _____

E-mail _____

Denominazione sociale della Società iscritta in sezione E per cui opera il soggetto sopra indicato:

Kiron Partner S.p.A

Sede operativa: **Via Monte Bianco 60/a – 20089 Rozzano (MI)**

N° Iscrizione RUI Sez. della Società: **E000228451**

Data iscrizione: **14 dicembre 2007**

Dati relativi all'intermediario assicurativo per cui opera l'intermediario che entra in contatto con il Cliente

TKS Broker S.r.l.

Sede legale: **Via Monte Bianco 60/A, 20089, Rozzano MI Italia**

Iscritto alla Sez. **B** del R.U.I. dal **01/06/2017** numero di iscrizione **B000575758**

Telefono: **0252858.652 – 0252858.653**

Posta elettronica: info@tksbroker.com

Posta elettronica certificata (PEC): tksbroker@legalmail.it

Indirizzo Internet: <https://www.tksbroker.it>

L'Autorità di Vigilanza competente in merito all'attività svolta dall'Intermediario è IVASS.

Gli estremi identificativi e di iscrizione dell'Intermediario possono essere verificati consultando il RUI sul sito internet dell'IVASS al seguente indirizzo web: www.ivass.it

Sezione II - Regole generali per la distribuzione di prodotti assicurativi

Nello svolgimento dell'attività di distribuzione assicurativa, l'Intermediario ha l'obbligo di:

- a) consegnare al contraente un documento conforme all'allegato 3 al Regolamento IVASS n. 40 del 2 agosto 2018, prima della sottoscrizione della prima proposta o, qualora non prevista, del primo contratto di assicurazione, di metterlo a disposizione del pubblico nei locali del distributore (anche mediante apparecchiature tecnologiche) e di pubblicarlo sul sito internet;
- b) consegnare un documento conforme all'allegato 4 al Regolamento IVASS n. 40 del 2 agosto 2018, prima della sottoscrizione di ciascuna proposta di assicurazione o, qualora non prevista, del contratto di assicurazione;
- c) consegnare copia della documentazione precontrattuale e contrattuale prevista dalle vigenti disposizioni, copia della polizza e di ogni altro atto o documento sottoscritto dal contraente;
- d) proporre o raccomandare contratti coerenti con le richieste e le esigenze di copertura assicurativa e previdenziale del contraente o dell'assicurato, acquisendo a tal fine, ogni informazione utile;
- e) valutare se il contraente rientri nel mercato di riferimento identificato per il contratto di assicurazione proposto e non presenti invece le caratteristiche delle categorie di clientela per i quali il prodotto stesso non è compatibile;
- f) adottare le opportune disposizioni per ottenere dai produttori le informazioni di cui all'articolo 30 *decies* comma 5 del D. Lgs. 209/2005 (Codice delle Assicurazioni Private) e per comprendere le caratteristiche e il mercato di riferimento relativo a ciascun prodotto;
- g) fornire in forma chiara e comprensibile le informazioni oggettive sul prodotto, illustrandone le caratteristiche, la durata, i costi e i limiti della copertura ed ogni altro elemento utile a consentire al contraente di prendere una decisione informata.

2

Sezione III - Regole supplementari per la distribuzione di prodotti di investimento assicurativi

Nello svolgimento dell'attività di distribuzione di prodotti di investimento assicurativi, TKS è tenuto a rispettare i seguenti obblighi:

- a) prima della sottoscrizione di ciascuna proposta di assicurazione o, qualora non prevista, del contratto di assicurazione l'Intermediario deve consegnare/trasmettere un documento conforme all'allegato 4 *bis* al Regolamento IVASS n. 40 del 2 agosto 2018;
- b) valutare l'adeguatezza o l'appropriatezza del prodotto di investimento assicurativo proposto;
- c) in caso di vendita con consulenza, informare il contraente se il prodotto è adeguato, specificandone i motivi e dandone evidenza in un'apposita dichiarazione. In mancanza di tale dichiarazione, il prodotto assicurativo non può essere distribuito con consulenza;

- d) in caso di vendita senza consulenza di un prodotto di investimento assicurativo, informare il contraente se il prodotto è inappropriato, dandone evidenza in un'apposita dichiarazione;
- e) in caso di vendita senza consulenza di un prodotto di investimento assicurativo, informare il contraente che il suo rifiuto di fornire una o più delle informazioni richieste pregiudica la capacità di accertare l'appropriatezza del prodotto proposto, nel caso di volontà espressa dal contraente di acquisire comunque il prodotto, obbligo di informarlo di tale circostanza, specificandone i motivi e dandone evidenza in un'apposita dichiarazione;
- f) fornire le informazioni di cui all'articolo 121 *sexies*, commi 1 e 2, del D. Lgs. 209/2005 (Codice delle Assicurazioni Private).